

Elite Fund Management B.V.

Rotterdam

Halfjaarbericht 2018

31 juli 2018

Inhoudsopgave

Algemeen	3
Halfjaarbericht over de periode 1 januari 2018 tot en met 30 juni 2018	4
Balans per 30 juni 2018	5
Winst-en-verliesrekening 1 januari 2018 t/m 30 juni 2018	7
Kasstroomoverzicht 2018	8
Toelichting op het halfjaarbericht	9
Ondertekening van het halfjaarbericht 2018	19

Algemeen

Statutaire vestiging

Blijkens de akte d.d. 6 januari 1998 werd de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Elite Fund Management B.V. per genoemde datum opgericht. De vennootschap is statutair gevestigd te Alkmaar.

Bedrijfsadres

Elite Fund Management B.V.
Wilhelminakade 1
3072 AP Rotterdam

Kantooradres

Elite Fund Management B.V.
Wilhelminakade 1
3072 AP Rotterdam

Bedrijfsactiviteiten

De activiteiten van de vennootschap bestaan in 2018 uit het beheren van Titans Fund te Rotterdam en het Alpha High Performance fund te Rotterdam en het verrichten van beleggingsresearch.

Website sub-pagina Elite Fund Management B.V.: www.alphafondsen.nl/elite-fund-management/

Website van het Alpha High Performance fund: www.alphafondsen.nl

Website van het Titans Fund: www.titansfund.nl

Inschrijving handelsregister

De vennootschap is onder nummer 14635575 ingeschreven bij de Kamer van Koophandel.

Vergunning

Elite Fund Management B.V. beschikt over een vergunning in het kader van de Wet op het financiële toezicht (Wft) en is opgenomen in het register van de Autoriteit Financiële Markten (AFM).

Accountant

Op dit halfjaarbericht is geen accountantscontrole toegepast.

Vergelijkende cijfers

In de winst-en-verliesrekening zijn als vergelijkende cijfers opgenomen de cijfers van 1 januari 2017 tot en met 30 juni 2017.

Verklaring betreffende het halfjaarverslag

De directie verklaart dat dit halfjaarverslag een getrouw beeld geeft van de activa, de verplichtingen, de financiële positie en de grootte en samenstelling van het vermogen van de vennootschap per 30 juni 2018 en van het resultaat over de periode 1 januari 2018 tot en met 30 juni 2018.

Halfjaarbericht over de periode 1 januari 2018 tot en met 30 juni 2018

Balans per 30 juni 2018

(voor verwerking resultaatbestemming)

ACTIEF	30.06.2018	31.12.2017
	€	€
Vaste activa		
Materiële vaste activa (1)		
Inventaris	6.236	3.423
Vlottende activa		
Vorderingen		
Rekening-courant Geels Management & Trading BV	216	0
Belastingen en premies sociale verzekeringen	1.183	1.183
Nog te ontvangen performance- en managementfee verbonden partijen	71.312	58.534
Overige vorderingen en overlopende activa	<u>0</u>	<u>2.588</u>
	72.711	62.305
Liquide middelen		
Banken	334.590	375.037
	<u>413.537</u>	<u>440.765</u>

PASSIEF		<u>30.06.2018</u>		<u>31.12.2017</u>
		€		€
Eigen vermogen				
Geplaatst kapitaal	(2)	100		100
Agio	(3)	108.935		108.935
Overige reserves	(4)	143.847		143.847
Resultaat lopend boekjaar	(5)	<u>63.025</u>		<u>0</u>
		315.907		252.882
Kortlopende schulden				
Crediteuren		33.595		76.982
Rekening-courant TDS Finance BV		23.517		35.547
Rekening-courant Geels Management & Trading BV		0		247
Belastingen en premies sociale verzekeringen		13.075		32.216
Overige schulden		<u>27.443</u>		<u>42.891</u>
		97.630		187.883
		<u>413.537</u>		<u>440.765</u>

Winst-en-verliesrekening 1 januari 2018 t/m 30 juni 2018

		<u>01.01.2018 t/m 30.06.2018</u>	<u>01.01.2017 t/m 30.06.2017</u>
		€	€
Netto omzet	(6)	479.176	360.084
Kostprijs omzet	(7)	<u>224.311</u>	<u>169.079</u>
Bruto omzetresultaat		254.865	191.005
Lonen en salarissen	(8)	73.014	19.866
Sociale lasten	(9)	14.652	3.957
Overige personeelskosten	(10)	1.661	0
Afschrijvingen	(11)	556	0
Overige bedrijfskosten	(12)	<u>85.487</u>	<u>53.093</u>
Som van de bedrijfslasten		<u>175.370</u>	<u>76.916</u>
Netto omzetresultaat		79.495	114.089
Rente baten en soortgelijke opbrengsten	(13)	0	19
Rente lasten en soortgelijke kosten	(14)	<u>-388</u>	<u>-201</u>
Resultaat voor gewone bedrijfsuitoefening		79.107	113.907
Belastingen	(15)	<u>-16.082</u>	<u>-22.811</u>
Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening na belastingen		63.025	91.096
Resultaat na belastingen		<u><u>63.025</u></u>	<u><u>91.096</u></u>

Kasstroomoverzicht 2018

Het saldo van de liquide middelen minus het bankkrediet is gewijzigd. De oorzaak hiervan blijkt uit onderstaande analyse van de kasstromen. Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode.

	<u>01.01.2018 t/m 30.06.2018</u>	<u>01.01.2017 t/m 30.06.2017</u>
	€	€
Kasstroom uit operationele activiteiten		
Bedrijfsresultaat	79.495	114.089
Aanpassingen voor: Afschrijvingen	556	
Veranderingen in het werkkapitaal: Toename/afname vorderingen	-10.406	-66.929
Toename/afname kortlopende schulden (exclusief kortlopend deel van de langlopende schulden)	<u>-90.253</u>	<u>42.258</u>
	<u>-100.659</u>	<u>-24.671</u>
Kasstroom uit bedrijfsoperaties	-20.608	89.418
Ontvangen interest	0	19
Betaalde interest	-388	-201
Ontvangen/ betalen vennootschapsbelasting	<u>-16.082</u>	<u>-22.811</u>
	<u>-16.470</u>	<u>-22.993</u>
Kasstroom uit operationele activiteiten	-37.078	66.425
Kasstroom uit investeringsactiviteiten		
Investeringen in materiële vaste activa	<u>-3.369</u>	
Kasstroom uit investeringsactiviteiten	-3.369	
Mutatie van de geldmiddelen	<u><u>-40.447</u></u>	<u><u>66.425</u></u>
Samenstelling geldmiddelen		
Saldo geldmiddelen per 1 januari	375.037	182.173
Mutatie geldmiddelen	-40.447	66.425
Saldo geldmiddelen per 30 juni	<u><u>334.590</u></u>	<u><u>248.598</u></u>

Toelichting op het halfjaarbericht

Algemeen

Het halfjaarbericht is opgesteld op basis van de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW, de richtlijnen voor de jaarverslaggeving en de Wet op het financieel toezicht (Wft), voor zover van toepassing. Het halfjaarbericht is opgemaakt op 31 juli 2018.

Grondslagen voor de balanswaardering

Algemeen

De waardering van activa en passiva vindt plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij de desbetreffende grondslag voor de specifieke balanspost anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs of vervaardigingskosten, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs of vervaardigingskosten, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

Vorderingen

De kortlopende vorderingen betreffen de vorderingen met een looptijd korter dan één jaar. Deze worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn gelijk aan de nominalewaarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Liquide middelen

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde en staan, voorzover niet anders vermeld, ter vrije beschikking van de onderneming. Het betreffen de direct opeisbare vordering en op kredietinstellingen en kasmiddelen.

Eigen vermogen

Agio reserve

De agioreserve betreft het deel van het gestorte en geplaatste kapitaal, dat hoger is dan de nominale waarde van de geplaatste aandelen.

Kortlopende schulden

De kortlopende schulden betreffen de schulden met een looptijd korter dan één jaar. Deze worden bij eerste verwerking opgenomen tegen reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd. Het resultaat wordt tevens bepaald met inachtneming van de verwerking van ongerealiseerde waardeveranderingen van op reële waarde gewaardeerde vastgoedbeleggingen en de onder de vlottende activa opgenomen effecten.

Netto-omzet

Onder netto-omzet wordt verstaan de opbrengst van de in het verslagjaar geleverde goederen en verleende diensten onder aftrek van kortingen en de over de omzet geheven belastingen. Opbrengsten van diensten worden opgenomen naar rato van de mate waarin de diensten zijn verricht. De kostprijs van deze diensten wordt aan dezelfde periode toegerekend.

Inkoopwaarde van de omzet

Onder de inkoopwaarde van de omzet wordt verstaan de direct aan de geleverde goederen en diensten toe te rekenen kosten. Hieronder is tevens begrepen een mutatie in de afwaardering wegens incurantheid van de voorraden.

Bedrijfskosten

De kosten worden toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Personeelsbeloningen

Lonen, salarissen en sociale lasten worden op grond van de arbeidsvoorwaarden verwerkt in de winst- en verliesrekening voor zover ze verschuldigd zijn aan werknemers.

Afschrijvingen

De afschrijvingen zijn berekend door middel van vaste percentages van de aanschafwaarde, op basis van de verwachte economische levensduur. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van de vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

Financiële baten en lasten

De financiële baten en lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende renteopbrengsten en -kosten van uitgegeven en ontvangen leningen en tegoeden.

Belastingen

De vennootschapsbelasting wordt berekend tegen het geldende tarief over het resultaat van het boekjaar, waarbij rekening wordt gehouden met permanente verschillen tussen de winstberekening volgens het halfjaarbericht en de fiscale winstberekening

De effectieve belastingdruk bedraagt 20% (2017: 20%). Het toepasselijke belastingtarief resultaat voor belastingen t/m 200.000 euro bedraagt 20% (2017: 20%).

Toelichting op het kasstroomoverzicht

Algemene grondslagen

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode. De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit liquide middelen.

Belastingen, rentebaten en soortgelijke opbrengsten, alsmede rentelasten en soortgelijke kosten, zijn opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten. Betaalde dividenden zijn opgenomen onder de kasstroom uit financieringsactiviteiten.

Overige Toelichtingen

Transacties met verbonden partijen

Partijen worden als verbonden beschouwd wanneer één partij bij de besluitvorming over financiële of operationele kwesties zeggenschap of invloed van betekenis kan uitoefenen over de andere partij. Tevens nemen wij als verbonden partij in aanmerking aandeelhouders met een bezit groter dan 20% of deelnemingen van Elite Fund Management B.V. waarbij het belang groter is dan 20% en dientengevolge sprake is van invloed van betekenis. Met verbonden partijen hebben de volgende transacties plaatsgevonden:

- De aandeelhouders hebben een rekening-courant bij de B.V. Per 30 juni 2018 bedroeg deze:
 - TDS Finance B.V. totaalbedrag € 23.517 (2017: € 35.325) (vordering op Elite Fund Management B.V.).
 - Geels Management & Trading B.V. totaalbedrag € 216 (2017: € 402) (schuld aan Elite Fund Management B.V.).

Bestuurdersbelangen:

Bestuurder van Elite Fund Management B.V. de heer H.J. Geels belegt per 30 juni 2018 in de volgende handelsfondsen:

1. All Markets Fund: 459,2694 parten
2. Alpha Future Spread Fund: 3,6318 parten
3. Alpha Global Index Trader: 7,9205 parten
4. Dutch Darlings Fund: 9,1425 parten
5. Altaica: 188,38 parten

Bestuurder van Elite Fund Management B.V. de heer F. Schreiber belegt per 30 juni 2018 in de navolgende handelsfondsen:

1. All Markets Fund: 1.663,22 parten
2. Alpha Future Spread Fund: 87,71 parten

Beloning bestuurders:

01.01.2018
t/m 30.06.2018
€

Salaris drs. H.J. Geels CIP	11.031
Sociale lasten drs. H.J. Geels CIP	<u>2.206</u>
Totale beloning drs. H.J. Geels CIP	<u><u>13.237</u></u>

Salaris drs. F. Schreiber SBA	11.069
Sociale lasten drs. F. Schreiber SBA	<u>2.214</u>
Totale beloning drs. F. Schreiber SBA	<u><u>13.283</u></u>

Toelichting op de balans per 30 juni 2018

Materiële vaste activa (1)

Het verloop van de materiële vaste activa wordt als volgt weergegeven:

	<u>Inventaris</u>
	€
Investeringen	3.369
Afschrijvingen	-556
Mutaties 1 januari 2018 t/m 30 juni 2018	<u>2.813</u>
Aanschafwaarde	6.848
Cumulatieve afschrijvingen	<u>-612</u>
	<u>6.236</u>
Afschrijvingspercentages:	
Inventaris	20%

Geplaatst kapitaal (2)

Het volledig volgestort geplaatst kapitaal is verdeeld over 100 gewone aandelen nominaal ad. 1 euro.

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€
Stand per 1 januari	100	100
Stand per 30 juni	<u>100</u>	<u>100</u>

Agio (3)

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€
Stand per 1 januari	108.935	108.935
Stand per 30 juni	<u>108.935</u>	<u>108.935</u>

Overige reserves (4)

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€
Stand per 1 januari	143.847	52.753
Stand per 30 juni	<u>143.847</u>	<u>52.753</u>

Resultaat lopend boekjaar (5)

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€
Stand per 1 januari	0	0
Resultaat boekjaar	<u>63.025</u>	<u>91.096</u>
Stand per 30 juni	<u>63.025</u>	<u>91.096</u>

Het totale garantievermogen bedraagt:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€
Geplaatst kapitaal	100	100
Agio	108.935	108.935
Overige reserves	<u>143.847</u>	<u>52.753</u>
Garantievermogen stand per 30 juni	<u><u>252.882</u></u>	<u><u>161.788</u></u>

Elite Fund Management B.V. dient aan de door DNB gestelde wettelijke minimale vermogens eis van €125.000 te voldoen en aan de minimale kapitaaleis op basis van beheerd vermogen van minimaal €133.399 te voldoen. Zij voldoet per 30 juni 2018 aan deze vereisten.

Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen*Voorwaardelijke verplichtingen en belangrijke financiële verplichtingen*Huurverplichting

De onderneming heeft een huurcontract afgesloten voor de huur van een kantoorruimte op de locatie Wilhelminakade 1 (43ste verdieping) te Rotterdam. De huurverplichting bedraagt €7.840,-. Incl. btw per jaar. De huurverplichting is voor onbepaalde tijd en deze huurovereenkomst is door beide partijen dagelijks opzegbaar met een opzegtermijn van 3 maanden.

Toelichting op de winst-en-verliesrekening per 30 juni 2018

Netto omzet (6)

	<u>30-6-2018</u>	<u>30-6-2017</u>
	€	€
Omzet Alpha High Performance Fund	366.746	180.118
Omzet performance fee Alpha High Performance Fund	<u>112.430</u>	<u>179.966</u>
	<u><u>479.176</u></u>	<u><u>360.084</u></u>

Kostprijs van de omzet (7)

	<u>30-6-2018</u>	<u>30-6-2017</u>
	€	€
Inkoop Alpha High Performance Fund	168.092	79.093
Inkoop performance fee Alpha High Performance Funds	56.216	89.983
Prijsverschillen inkoop	<u>3</u>	<u>3</u>
	<u><u>224.311</u></u>	<u><u>169.079</u></u>

Lonen en salarissen (8)

	<u>30-6-2018</u>	<u>30-6-2017</u>
	€	€
Brutolonen en salarissen	67.602	18.310
Dotatie reserve vakantietoeslag	<u>5.412</u>	<u>1.556</u>
	<u><u>73.014</u></u>	<u><u>19.866</u></u>

Sociale lasten (9)

	<u>30-6-2018</u>	<u>30-6-2017</u>
	€	€
Sociale lasten uitvoeringsinstanties	<u>14.652</u>	<u>3.957</u>
	<u><u>14.652</u></u>	<u><u>3.957</u></u>

Overige personeelskosten (10)

	<u>30-6-2018</u>	<u>30-6-2017</u>
	€	€
Reiskosten	4.383	0
Advies- en wervingskosten	<u>-2.722</u>	<u>0</u>
	<u>1.661</u>	<u>0</u>

Gemiddeld aantal werknemers:

Gedurende het 1e halfjaar 2018 was gemiddeld 5,4 medewerkers in dienst op basis van een fulltime dienstverband. In het jaar 2017 was dit 1,04 werknemers.

Afschrijvingen (11)

	<u>30-6-2018</u>	<u>30-6-2017</u>
	€	€
Afschrijving inventaris	556	0
	<u>556</u>	<u>0</u>

Overige bedrijfskosten (12)

	<u>30-6-2018</u>	<u>30-6-2017</u>
	€	€
Huisvestingskosten	4.191	3.920
Verkoopkosten	26.617	3.421
Kantoorkosten	8.023	413
Kleine investeringen	174	0
Bedrijfsverzekeringen	2.130	2.148
Accountantskosten	6.000	5.400
Administratiekosten	3.000	2.496
Loonadministratiekosten	529	104
Advieskosten compliance	3.226	3.413
Advieskosten algemeen	21.948	12.240
Kosten werk derden	9.617	19.372
Studiekosten	0	150
Niet aftrekbare kosten	32	16
	<u>85.487</u>	<u>53.093</u>

Rente baten en soortgelijke opbrengsten (13)

	<u>30-6-2018</u>	<u>30-6-2017</u>
	€	€
Rente rekening-courant Geels Management & Trading BV	0	6
Rente Belastingdienst	0	13
	<u>0</u>	<u>19</u>

Rente lasten en soortgelijke kosten (14)

	<u>30-6-2018</u>	<u>30-6-2017</u>
	€	€
Rente- en bankkosten	70	-69
Rente en kosten belastingdienst	24	0
Rente rekening-courant TDS Finance BV	294	270
	<u>388</u>	<u>201</u>

Vennootschapsbelasting (15)

	<u>30-6-2018</u>	<u>30-6-2017</u>
	€	€
Vennootschapsbelasting boekjaar	16.082	22.811
	<u>16.082</u>	<u>22.811</u>

Ondertekening van het halfjaarbericht 2018

Rotterdam, 31 juli 2018

de directie:

drs. H.J. Geels CIP

drs. F. Schreiber SBA